

# Bar Ristoro ripulito Il San Matteo pronto a vendere o affittare

PAVIA. Non bisogna più schivare i rami per passare sul marciapiede che dalla Rotonda dei Longobardi porta al vecchio ingresso del San Matteo, dove un tempo c'era il Bar ristoro. La giungla urbana che copriva l'area esterna dell'edificio, abbandonato da dieci anni, è stata tagliata, rimosse le bottiglie e i resti dei bivacchi e i danni prodotti da alcuni lavori. Ora il San Matteo sta studiando che cosa fare con quest'edificio, che nei mesi scorsi veniva usato come rifugio per la notte da un manipolo di disperati. «La prima ipotesi è la vendita, la seconda l'affitto a un gestore che si impegni a ristrutturarlo - spiega il presidente del San Matteo Alessandro Venturi - e si veda

scontare il canone di locazione. In vista del nuovo campus universitario nelle cliniche di medicina e dei progetti che abbiamo per l'area delle vecchie cliniche sarebbe vantaggioso aprire un nuovo locale di ristoro nella zona».

I vecchi gestori avevano abbandonato l'attività nel 2009. Il San Matteo, proprietario dell'immobile, l'aveva rimesso sul mercato ma per tre volte consecutive il bando è andato deserto e nemmeno la gara del 2012 è finita bene. «In questi primi otto mesi di mandato - fanno sapere dalla Fondazione - la priorità è stata l'avvio dei progetti destinati all'assistenza: in primis Pronto Soccorso e l'eliperficie. Ora la priorità è la riqualificazione del patrimo-

nio disponibile della Fondazione e ci sono numerose e differenti idee progettuali sulle quali gli uffici, la direzione e la presidenza sono al lavoro con l'intento di valorizzare al meglio tutte le strutture, tra cui anche questo locale». Intanto l'ufficio tecnico ha portato a termine l'accatastamento del locale per separarlo dalla palazzina ex Asl che, nei prossimi mesi, potrebbe tornare ad ospitare l'Azienda territoriale sanitarie (Ats). In questo modo dovrebbe essere più facile venderlo, o affittarlo separatamente. La destinazione dell'immobile resta commerciale. L'ufficio tecnico è al lavoro per la valutazione del valore. —

A.Gh.

## ABBANDONATO DA 10 ANNI



Il Bar ristoro di viale Golgi è di proprietà del San Matteo



Peso: 21%