



Fondazione IRCCS
Policlinico San Matteo

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

FONDAZIONE IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO"
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico
di diritto pubblico
C.F. 00303490189 - P. IVA 00580590180
V.le Golgi 19 - 27100 PAVIA - Tel. 0382.5011
www.sanmatteo.org

AVVISO DI ESITO LICITAZIONE PRIVATA

ai sensi art. 39 R.D. 827/1924, art. 22 L. 11/1971 ed art. 4 D.Lgs. 50/16 e s.m.i.
PER AFFITTO n. 6 LOTTI DI TERRENI DESTINATI AD ATTIVITA' AGRICOLA (P-20180046409)

DATA PUBBLICAZIONE AVVISO DI GARA: 10/09/2018

DATA SCADENZA MANIFESTAZIONI D'INTERESSE: 21/09/2018

DATA INVIO LETTERE INVITO: 17-18/10/2018

DATA TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE: 31/10/2018

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: *massimo rialzo*

- LOTTO n. 1:** appezzamenti Podere "Palasio", Pinarolo Po (PV) - mq. 116.491,00 (p.m. 177,98)
Canone annuo a base d'asta: € 7.110,27
Offerte pervenute: 1 (*Bianchi Pierluigi*)
Aggiudicatario: Bianchi Pierluigi di Loc. Cascina Campofiore di Robecco Pavese (PV)
Canone annuo offerto: € 9.510,00
- LOTTO n. 2:** appezzamenti "Particolari Caselle", Zerbolò (PV) - mq. 99.154,00 (p.m. 151,49)
Canone annuo a base d'asta: € 6.362,63
Offerte pervenute: 2 (*Az. Agr. Bergonzi Enrico, Az. Agr. Biroli Paolo*)
Aggiudicatario: Azienda Agricola Biroli Paolo di Garlasco (PV)
Canone annuo offerto: € 8.100,00
- LOTTO n. 3:** appezzamenti Poderi "Verro e Morgarolo", Gropello Cairoli (PV) e Villanova d'Ardenghi (PV) - mq. 222.741,00 (p.m. 340,31)
Canone annuo a base d'asta: € 11.794,65
Offerte pervenute: 3 (*Soc. Agr. Zorzoli Giorgio Pietro, Az. Agr. Sala Valentino, Bozzini Giorgio e figli Soc. Agr.*)
Aggiudicatario: Bozzini Giorgio e Figli Società Agricola s.s. di Valera Fratta (LO)
Canone annuo offerto: € 16.034,52
- LOTTO n. 4:** appezzamenti Poderi "Caselle e Verro", Villanova d'Ardenghi (PV) e Zerbolò (PV) - mq. 840.206,00 (p.m. 1.283,70)
Canone annuo a base d'asta: € 43.791,64
Offerte pervenute: 1 (*Maraschi Lorenzo*)
Aggiudicatario: Maraschi Lorenzo di Valera Fratta (LO)
Canone annuo offerto: € 60.334,50
- LOTTO n. 5:** appezzamento Podere "Cà de Re", Casteggio (PV) - mq. 14.622,00 (p.m. 22,34)
Canone annuo a base d'asta: € 759,56
Offerte pervenute: 1 (*Biancardi Andrea*)
Aggiudicatario: Biancardi Andrea di Torrazza Coste (PV)
Canone annuo offerto: € 811,50
- LOTTO n. 6:** Poderi "Vignazza e Molini", Borgo San Siro (PV) e Gambolò (PV) - mq. 1.568.260,00 (p.m. 2.396,05)
Canone annuo a base d'asta: € 35.592,39
Offerte pervenute: 2 (*Az. Agr. Noè Gaia, Soc. Vitivinicola Oltrepò srl*)
Aggiudicatario: Azienda Agricola Noè Gaia di Garlasco (PV)
Canone annuo offerto: € 52.777,00

DATA DI AGGIUDICAZIONE: 28/11/2018 (Determina n. 4/DG/1321)

MODALITA' PAGAMENTO PREVISTE: canone d'affitto in due rate semestrali

PROCEDURE DI RICORSO: Organo competente per procedure di ricorso: T.A.R. LOMBARDIA – Via del Conservatorio 13 – 20122 Milano

ULTERIORI INFORMAZIONI: U.O.C. tecnico-patrimoniale – Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo - tel. 0382/503692-503028 – fax 0382/503600 – ufficiotecnico@smatteo.pv.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dr. Ing. Rossella Delbò