



Fondazione IRCCS  
Policlinico San Matteo

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Direttore

Dott. Ing. Riccardo Boerci

Tel. 0382 503678

ufficiotecnico@smatteo.pv.it

Fasc. 2023-1.6.4/32

## **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER RICHIESTA MANIFESTAZIONI D'INTERESSE**

**ai sensi art. 50 comma 2 ed All. II.1 D.Lgs. 36/2023**

**A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL REGIONE LOMBARDIA**

**PER ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA**

**MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTISTICA DI PARTICOLARE COMPLESSITA'**

**PER IL PERIODO DI 24 MESI (GENNAIO 2024/DICEMBRE 2025)**

**OGGETTO DELLA CONSULTAZIONE:** procedura negoziata senza bando ex art. 50 lett. d) D.Lgs. 36/2023 per affidamento opere di manutenzione ordinaria impiantistica di particolare complessità per il periodo di 24 mesi (gennaio 2024/dicembre 2025) degli edifici appartenenti alla Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo di Pavia, compresi quelli presenti al Presidio di Belgioioso (PV). – Codice CPV 45450000-6

**VALORE ECONOMICO PRESUNTO:** € 2.760.000 (di cui € 2.724.000 per lavori, più € 36.000 per oneri di sicurezza), oltre ad I.V.A., dati da:

OS 30	€ 1.410.000	Oneri di Sicurezza	€ 18.634,36	Totale € 1.428.634,36	cl. III bis
OS 3	€ 1.134.000	Oneri di Sicurezza	€ 14.986,78	Totale € 1.148.986,78	cl. III
OS 4	€ 180.000	Oneri di Sicurezza	€ 2.378,86	Totale € 182.378,86	cl. I

***Nell'appalto non sono previste "opere in economia".***

OS 30: impianti elettrici, gruppi elettrogeni, cancelli e sbarre, videoproiezione

OS 3: impianti idrotermici sanitari, gas medicali, sollevamento grigliatura

OS 4: elevatori elettrici

FONDAZIONE IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO"  
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico di diritto pubblico  
C.F. 00303490189 - P. IVA 00580590180  
V.le Golgi 19 - 27100, PAVIA - Tel. 0382.5011

[www.sanmatteo.org](http://www.sanmatteo.org)

Gli operatori economici non in possesso della qualificazione in una o più categoria OS30/OS3 possono partecipare se in possesso della qualificazione nella categoria OG 11 per una classifica adeguata alla somma delle lavorazioni delle suddette categorie o per una classifica corrispondente alla singola categoria specializzata non posseduta.

Non è consentito l'avvalimento per le categorie OS 30 e OG 11.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

Per l'esecuzione delle opere relative agli impianti di gas medicinali comprese nella categoria OS 3, è richiesto il possesso di un sistema di qualità aziendale certificato secondo gli standard ISO UNI-EN 9001 e ISO UNI-EN 13485 per le attività di progettazione, costruzione, manutenzione e assistenza tecnica di impianti di distribuzione gas medicinali: se del caso, il medesimo requisito dovrà essere posseduto dalla eventuale ditta sub-appaltatrice.

#### **REQUISITI RICHIESTI:**

- 1) attestazione SOA in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate alle lavorazioni;
- 2) iscrizione CCIAA per codice ATECO compatibile con l'attività richiesta;
- 3) assenza cause di esclusione previste dall'artt. 94 al 98 del D. Lgs. 36/2023;
- 4) certificazione di Qualità UNI EN ISO 9000/9001, nel settore EA/IAF 28;
- 5) indicazione del contratto collettivo che sarà applicato al personale dipendente ed impiegato nell'appalto, in caso di affidamento, ai sensi dell'art. 11 D.Lgs. 36/2023.
- 6) presenza nel portale di intermediazione telematica di Regione Lombardia SINTEL, con lo status "ISCRITTO" nell'Elenco Fornitori Telematico (si precisa che lo status "REGISTRATO" in Anagrafica non è sufficiente per essere invitati dall'ente).

#### **MODALITÀ DI INOLTRO DEI DATI OGGETTO DELLA CONSULTAZIONE:**

L'apposito modulo di manifestazione d'interesse allegato, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, corredato dalla copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/i

soggetto/i firmatario/i, potrà essere caricato sul portale SINTEL (*Id. 174969345*) entro le ore **23:59** del giorno **24/10/2023** nella relativa sezione BUSTA UNICA D'OFFERTA.

Nella BUSTA UNICA D'OFFERTA non dovrà essere allegata alcuna proposta od offerta di carattere economico.

**Per la tipologia di procedura “Manifestazione di interesse”, sia per valore economico che per valore percentuale, il campo “Offerta economica” in piattaforma telematica Sintel non è significativo, rendendo così possibile per l’Operatore Economico procedere nel percorso guidato senza valorizzare il campo stesso oppure valorizzando il valore simbolico di “1” a propria scelta.**

**N.B.: si precisa che fin d’ora, che la Stazione Appaltante declina qualsiasi disguido, nonché responsabilità per mancata o ritardata trasmissione della lettera-invito, qualora l’indirizzo indicato su SINTEL dall’operatore economico sorteggiato sia errato o diverso da quello abitualmente utilizzato dallo stesso.**

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata in base al criterio del minor prezzo, da applicarsi sull’importo afferente la manutenzione ordinaria al netto degli oneri di sicurezza e dei costi della manodopera, ai sensi dell’art. 108, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 54 D. Lgs. 36/2023 e Allegato II.2 Metodo A.

Il presente avviso, da intendersi come mero procedimento preselettivo, non costituisce proposta contrattuale, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l’attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo all’affidamento dei lavori la Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo di Pavia, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente consultazione, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La presentazione della manifestazione d’interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati eventualmente esclusi dalla successiva fase di invito alla gara non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

La manifestazione d’interesse presentata non costituirà prova del possesso dei requisiti generali e speciali



richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dagli interessati ed accertato in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I dati economici puramente indicativi dell'opera che si intende realizzare, riportati nel presente avviso, potranno essere modificati nella lettera invito alla gara senza che possa essere vantata da nessun operatore economico alcuna pretesa o eccezione.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

Per eventuali informazioni: amministrative (tel. 0382/503028 - 501618) - tecniche (tel.: 0382/503432)

**Il Direttore della S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale**

**Dr. Ing. Riccardo Boerci**