



Fondazione IRCCS  
Policlinico San Matteo

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Direttore  
Ing. Riccardo Boerci

Tel. 0382.503778 – 0382.503411

[ufficiotecnico@smatteo.pv.it](mailto:ufficiotecnico@smatteo.pv.it)

Fascicolo 2021-1.6.4/5

**Incremento dei livelli di sicurezza antincendio dei Padiglioni nn. 14, 19, 27, 29, 31, 32 E 42 - Lavori II Fase D.M. 19/03/2015 (CUP B14E19002430002 - CIG B3F13D4D9F).**

**Descrizione dell'appalto:** nell'ambito degli interventi di incremento dei livelli di sicurezza antincendio e sicurezza sismica approvati dalla Direzione Generale Welfare della Regione Lombardia, la Fondazione IRCCS ha affidato l'appalto di esecuzione dei lavori afferenti all'incremento dei livelli di sicurezza antincendio dei padiglioni nn. 14, 19, 27, 29, 31, 32 e 42 (lavori II fase D.M. 19/03/2015).

**Importo presunto posto a base di gara:** € 4.420.000,00 esclusa I.V.A., di cui € 4.366.643,28 per lavori (importo soggetto a ribasso, comprensivo del costo della manodopera) ed € 53.356,72 per oneri della sicurezza (importo non soggetto a ribasso).

**Modalità di aggiudicazione:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del medesimo decreto legislativo.

**Codice CPV:** 45450000.

**Avvio della procedura:** 31 ottobre 2024, tramite piattaforma telematica SINTEL E-Procurement di ARIA S.p.A. (ID 191572477).

**Termine ultimo per la presentazione delle offerte:** h. 23:59 del 1 dicembre 2024.

**Numero di offerte valide pervenute:** 19 da: Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A.; Consorzio C.A.I.E.C.; Consorzio Stabile Campania; Consorzio GE.CO. - General Contract; Consorzio Ciro Menotti; Consorzio Stabile Energos; Crea.Mi S.r.l.; Dimensione S.p.A.; Elektronorm S.p.A.; ETI di Muggiati Ivan e Sacchi Fabio S.r.l.; I.M.E.T. Installazione Materiali Elettrici Tortona S.r.l.; I.Tec. S.r.l.; I.T.I. Impresa Generale S.p.A.; Lorusso Impianti S.r.l.; Marengo Claudio S.r.l. impianti idraulici e termici; SCG Impianti & Costruzioni S.p.A.; Sinergica S.p.A.; Sirimed S.r.l.; Techne S.p.A.

**Numero di offerte ammesse all'apertura della busta tecnica:** 19.

**Numero di offerte ammesse all'apertura della busta economica:** 10.

**Provvedimento di aggiudicazione definitiva:** decreto del Direttore Generale 6/D.G./258 del 28 febbraio 2025.

**Aggiudicatario:** I.T.I. Impresa Generale S.p.A., codice fiscale e partita I.V.A. 01029050364, con sede legale in Via Portogallo, 60 - 41122 Modena (MO), indirizzo PEC [itisp@legalmail.it](mailto:itisp@legalmail.it).

**Importo del contratto:** € 3.542.304,70 esclusa I.V.A., di cui € 3.488.947,98 per lavori e € 53.356,72 per oneri della sicurezza, a fronte di un ribasso offerto sull'importo posto a base di gara pari al 20,10000%.

**Subappalto:** le parti precisano che l'Aggiudicatario ha indicato, in sede di offerta, l'intendimento di subappaltare: realizzazione di opere di impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi, riconducibili alla categoria OS30, nei limiti del 49,90%, di lavorazioni riconducibili alla categoria OG1, nei limiti previsti del 100%, e opere di impianti termici e di condizionamento riconducibili alla categoria OS28, nei limiti del 100%.



**Data di stipulazione del contratto:** 4 giugno 2025.

**Tempi di esecuzione previsti:** 450 giorni naturali e consecutivi.

**Modalità di pagamento previste:** Gli stati di avanzamento lavori (SAL) saranno per i lavori eseguiti a tutto il 31 marzo, 30 giugno, 30 settembre e 31 dicembre, allorquando l'importo delle lavorazioni eseguite ammonti ad almeno il 5% dell'importo dell'appalto. Resta fermo che per i lavori eseguiti a tutto il 31 dicembre sarà comunque emesso il SAL, a prescindere dall'importo totalizzato, per esigenze contabilizzate.

**Procedure di ricorso:** organo competente per procedure di ricorso: T.A.R. Lombardia, Via del Conservatorio 13 - 20122 Milano.

**Ulteriori informazioni:** SC Gestione Tecnico Patrimoniale, Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo, 27100 Pavia, irpsm\_pv, Codice NUTS: ITC48; telefono 0382/503028, fax 0382/503600; indirizzo PEC protocollo@pec.smatteo.pv.it.

**Responsabile del procedimento:** Ing. Riccardo Boerci.