



CHIARIMENTI

PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI VIALI, MARCIAPIEDI, PIAZZOLE

ANTISTANTI LE CLINICHE E PARCHEGGI DI PROPRIETA’ DELLA FONDAZIONE

P- 20150032049 GARA N. 6732583 CIG: 7062765A0C

1. **DOMANDA:** Chiedo quale ditta sta svolgendo attualmente il servizio, se c'è l'obbligo di assunzione del personale della suddetta ditta, il numero di operatori attualmente presenti ed i relativi inquadramento, livello e scatti di anzianità.

RISPOSTA: La ditta che attualmente il servizio è “Lombarda Servizi 1986 S.r.l. Come indicato all’art. 7 del Capitolato di gara “ [...]L’aggiudicataria dovrà assumere la mano d’opera secondo le norme di legge”. Gli altri dati sono stati richiesti ma non disponibili.

2. **DOMANDA:** Nel disciplinare viene richiesto lo svolgimento di un servizio similare. La scrivente ha operato ed opera tutt'ora in servizi di pulizie delle aree esterne presso Aeroporti Militari e Caserme dell'esercito Italiano. Tale attività è sufficientemente idonea per la partecipazione alla gara?

RISPOSTA: Si veda risposta alla domanda n. 4

3. **DOMANDA:** Si chiede un chiarimento relativo al contenuto del Disciplinare di Gara, lettera D, Paragrafo 3.1, ovvero “presentazione dell’elenco dei principali servizi analoghi a quello oggetto di gara”. Al fine di poter partecipare al seguente bando di gara, si chiede se il servizio analogo all’oggetto di gara, faccia riferimento esclusivamente al servizio di “pulizia di viali, marciapiedi, piazzole antistanti le cliniche e parcheggi di proprietà della fondazione”, oppure sia sufficiente aver svolto un servizio di pulizia generico, prestato negli ultimi 3 esercizi come richiesto da Disciplinare.

RISPOSTA: Si veda risposta alla domanda n. 4

4. **DOMANDA:** Che cosa si intende con "servizio analogo a quello oggetto di gara" per verificare il possesso del requisito di Capacità Tecnico Professionale?

RISPOSTA: Per “servizi analoghi” vanno intesi quelli attinenti allo stesso settore dell’appalto da aggiudicare, ma concernenti, in riferimento allo specifico oggetto della procedura, tipologie diverse ed eterogenee.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
RESPONSABILE DELL’ISTRUTTORIA:



5. **DOMANDA:** Al fine del mantenimento dei livelli occupazionali si chiede l'elenco del personale che attualmente svolge il servizio, con indicazione del monte ore settimanale/mensile, livello di inquadramento, Contratto applicato, data di assunzione.

RISPOSTA: Dati richiesti ma non disponibili.

6. **DOMANDA:** Si richiede l'ammontare delle spese di pubblicazione del bando

RISPOSTA: Circa € 800,00 IVA esclusa

7. **DOMANDA:** In relazione alla gara riguardante il servizio di Pulizia vialetti richiediamo come la vostra amministrazione abbia calcolato il costo posto a base d'asta e non assoggettabile a ribasso riguardante i costi di manodopera

RISPOSTA: Si veda risposta alla domanda n. 15

8. **DOMANDA:** In merito alla gara in oggetto con la presente siamo a richiedere cosa si intende per servizio analogo. Vengono ammessi anche i servizi di pulizia in ambito civile oppure i servizi di manutenzione del verde?

RISPOSTA: Si veda risposta alla domanda n. 4

9. **DOMANDA:** Nel caso di presentazione cartacea dei documenti (esempio referenze bancarie e cauzione o offerta tecnica) chiediamo conferma che gli stessi possano essere spediti/consegnati in un unico plico; chiediamo inoltre l'esatta indicazione da apporre sulla busta, riscontrando parziale difformità nel disciplinare (ad esempio per le dichiarazioni bancarie è indicato "NON APRIRE RISERVATA ALLA S.S. ACQUISIZIONE E GESTIONE BENI E SERVIZI" mentre per la cauzione è riportato "BUSTA RISERVATA NON APRIRE"

RISPOSTA: La presentazione della documentazione in formato cartaceo dovrà avvenire esclusivamente nelle modalità indicate e con le indicazioni sulle buste descritte nell'art. 3.1 del Disciplinare di gara.

10. **DOMANDA:** Fatturato globale e specifico realizzati negli ultimi tre esercizi: chiediamo conferma che gli esercizi sono quelli approvati (nel nostro caso 2013-2014-2015)

RISPOSTA: Sì

11. **DOMANDA:** Elenco principali servizi analoghi prestati negli ultimi tre esercizi: chiediamo conferma che, in questo caso, gli esercizi siano il 2014, 2015 e 2016.

RISPOSTA: Sì

12. **DOMANDA:** Disciplinare di gara pag.6: in merito alla compilazione del DGUE viene indicata, nella parte IV, sezione C il par. 11) che non ci appare pertinente essendo riferito ad appalti di forniture; chiediamo conferma che trattasi di refuso.

RISPOSTA: Si veda risposta alla domanda n. 23

13. **DOMANDA:** I documenti/dichiarazioni possono essere firmati solo digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 oppure, in aggiunta alla firma digitale, è necessaria anche la firma olografa?

RISPOSTA: Anche solo digitale

14. **DOMANDA:** Disciplinare di gara, pag.9, punto Q, "Documentazione ex art.58": sulla piattaforma non individuiamo lo spazio "Documentazione ex art. 58". Nel caso va inserita nel file .zip "Documentazione Amministrativa"?

RISPOSTA: Si

15. **DOMANDA:** La quotazione da Voi indicata per il costo del personale di € 180.000,00 a quanti operatori e ore giornaliere si riferisce? In fase di sopralluogo ci è stato comunicato che necessitano 3 operatori per n. 8 ore giornaliere

RISPOSTA: Il n. di operatori presenti è stato indicato solo come esempio. La ditta avrà infatti la piena facoltà di organizzare il servizio anche con mezzi meccanici o, comunque, secondo la propria organizzazione di impresa, con l'unico scopo di garantire la frequenza e il risultato del servizio richiesto. Da ciò dipende la stima del costo della mano d'opera posto a base di gara.

16. **DOMANDA:** A pag.10 del disciplinare viene chiesto di caricare la copia dell'offerta economica senza l'indicazione dei prezzi. Non essendoci nessun modello di offerta economica tra i documenti allegati si chiede di chiarire che documento debba essere caricato: la scheda di dettaglio economico senza i prezzi?

RISPOSTA: Si, trattasi della scheda di dettaglio economico senza prezzi.

17. **DOMANDA:** Nella scheda di dettaglio economico devono essere valorizzate le voci di cui all'Art. 3 Descrizione dettagliata del servizio punti da a) a q?

RISPOSTA: Non obbligatoriamente. Il dettaglio delle voci serve per definire il costo complessivo quadriennale richiesto.

18. **DOMANDA:** Si chiede il link corretto per scaricare il patto d'integrità.

RISPOSTA: <http://www.sanmatteo.org/site/home/il-san-matteo/area-fornitori.html>

19. **DOMANDA:** Si richiede, se possibile la pubblicazione del dettaglio metrico delle aree oggetto di gara.

RISPOSTA: Le superfici di strade, parcheggi e marciapiedi sono indicate nelle planimetrie allegate. A tali superfici occorre aggiungere 5.000 mq per rampe accesso disabili, accessi ai fabbricati, pensiline bus e tettoie di accesso, cavedi.

20. **DOMANDA:** Buongiorno, la presente per avere chiarimento in merito ai contributi di partecipazione alle gare. Si tratta del contributo ANAC? Quale sarà l'importo da pagare?

RISPOSTA: Trattasi del contributo ANAC. L'importo è di € 80,00.

21. **DOMANDA:** Si richiede chiarimento in merito alle dichiarazioni da produrre per quanto riguarda la documentazione amministrativa: nel Disciplinare di gara, a pag. 7, ai punti c) d) e) h) sono richieste 4 distinte dichiarazioni ed è inoltre richiesta la compilazione di una specifica parte del DGUE. Il dubbio è se si debba produrre la dichiarazione e contestualmente compilare la parte del DGUE indicata, o se la compilazione della parte indicata sul DGUE sia alternativa alla produzione della dichiarazione richiesta.

RISPOSTA: Si debbono produrre entrambi.

22. **DOMANDA:** Quali altri requisiti economici o finanziari devono essere specificati al par.6) sez. B) parte IV del DGUE? Completando i par. 1a), 1b), 2a) e 2b) si soddisfano tutte le richieste del disciplinare.

RISPOSTA: La parte IV, Sez. B), par. 6) del DGUE deve essere compilata e si riferisce alle "idonee dichiarazioni bancarie (almeno due) da cui risulti che l'offerente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità o, in alternativa, copia dell'ultimo bilancio di esercizio approvato" di cui alla lettera B) dell'art. 3.1 del disciplinare di gara.

23. **DOMANDA:** I paragrafi 11) 12) 13) sez.c) parte IV del DGUE sono riferiti ad appalti pubblici di forniture. Par.11): Si deve compilare come indicato a disciplinare? quali prodotti devono essere specificati? Par.12): si deve allegare la certificazione di qualità ISO? Par.13): quali altri requisiti tecnici e professionali bisogna specificare?

RISPOSTA: Par. 11): Da non compilare

Par. 12) Si riferisce alle copie di certificazioni qualità possedute di cui alla lettera F) dell'art. 3.1 del disciplinare di gara

Par. 13) si riferisce a quanto richiesto al punto H) dell'art. 3.1 del disciplinare di gara.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRIGENTE DELL'U.O.C.
PROVVEDITORATO ECONOMATO
(Dr.ssa Olivia Piccinini)**