



DECRETO del DIRETTORE GENERALE N. 5/D.G./12 del 13/01/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ PRESSO IL PADIGLIONE 33 DELLA FONDAZIONE (D.G.R. N. XI/5373/2021) - CUP B18I21000920001, CIG 9550528108.

Atto adottato dal Direttore Generale Dr. Stefano Manfredi nominato con Deliberazione n. 5/C.d.A./151 del 27/12/2021

Fascicolo: 2021-1.6.4/7.2

Acquisiti i pareri di competenza del:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Andrea FRIGNANI

DIRETTORE SANITARIO

Dr. Alberto Giovanni AMBROSIO

Visto di conformità economica:

IL DIRETTORE DELLA S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE
FINANZIARIA E CONTABILITÀ

Dr. Giuseppe CALOGERO

IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
in qualità di Responsabile del procedimento

Sottopone la proposta di provvedimento sull'argomento in oggetto specificato a seguito dell'istruttoria effettuata, attestandone la regolarità tecnico-amministrativa e la legittimità nella forma e nella sostanza, nonché la sua sostenibilità economica in quanto il relativo onere finanziario è disponibile nell'ambito delle risorse all'uopo assegnate con D.G.R. XI/6426 del 23/05/2022 e Decreto n. 11389 del 01/08/2022, Codice Finanziamento PNRR676067.

Il Responsabile del procedimento: Ing. Riccardo BOERCI

IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

VISTE:

- la D.G.R. n. XI/5373 dell'11/10/2021 con la quale vengono identificate delle strutture idonee per svolgere la funzione di Casa della Comunità e Ospedale di Comunità, tra le quali rientra il Padiglione 33, sita in V.le C. Golgi 5 a Pavia;
- le *"Linee guida per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC"*, redatte dal Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili, e predisposte unitamente al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, dando seguito alle previsioni di cui all'art. 48, comma 7, del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 108 del 29 luglio 2021;
- la D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022 avente oggetto *"Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC - approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei Soggetti Attuatori esterni"* con la quale, tra l'altro, vengono suddivise le quote di finanziamento a carico di PNRR in merito alla *Component 1 - Investimento 1.1 - Missione 6 "Case della Comunità e presa in carico della persona"* - fondi PNRR tra le quali è annoverata quella relativa alla realizzazione della Casa della Comunità, presso il Padiglione 33;

CONSIDERATO che è necessario affidare gli incarichi di progettazione definitiva e progettazione esecutiva finalizzati alla realizzazione della Casa della Comunità;

VISTO il Documento di Indirizzo della Progettazione, redatto dall'Ing. Riccardo Boerci, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale della Fondazione, il 04/08/2022, a seguito del recepimento delle esigenze dettate da Regione Lombardia con la D.G.R. n. XI/5373 dell'11/10/2021;

DATO ATTO che nell'ambito della *"Gara europea a procedura aperta mediante l'utilizzo dell'accordo quadro per l'appalto dei servizi di progettazione"* Lotto N. 4 - *Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Milano, Monza/Brianza, Lecco, Pavia, Lodi (CIG 900912337D)*, il 05/07/2022 è stata stipulata la convenzione denominata *AQ Servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazione - ARIA_2021_902 - Lotto 4*, tra ARIA S.p.A. e il R.T. costituito dalla mandataria 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.p.A. e dalle mandanti Studio Speri Società di ingegneria S.r.l. e Litos Progetti S.r.l.;

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 6-bis.1, e s.m.i. della Legge Regionale 33/2007, ai sensi del quale:
 - gli Enti del Sistema Regionale Lombardo, di cui agli allegati A1 e A2 della L. R. 30/2006, tra i quali figura la Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo di Pavia, sono obbligati ad utilizzare le Convenzioni, gli Accordi Quadro ed ogni strumento contrattuale stipulato da ARIA S.p.A.;
 - la mancata osservanza delle disposizioni, costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa;
- le Linee di indirizzo sugli acquisti dettate dalle *"Determinazioni in ordine alla gestione del Servizio Sanitario e Sociosanitario per l'esercizio 2022"*, approvate con D.G.R. n. XI/5941 del 07/02/2022, in materia di razionalizzazione della spesa sanitaria ed efficientamento del Sistema nell'aggregato dei Beni e Servizi, con cui si obbligano gli Enti Sanitari ad aderire alle convenzioni stipulate dagli enti aggregatori;

RITENUTO, quindi, di aderire, in forza dell'art. 1, comma 6-bis.1, e s.m.i. della Legge Regionale 33/2007, alla convenzione *AQ Servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazione - ARIA_2021_902 - Lotto 4*;

CONSIDERATO che l'adesione alla convenzione si perfeziona con la stipula del contratto applicativo, avente oggetto *"Progettazione definitiva ed esecutiva di Casa di Comunità (CIG 9550528108)"*, con il R.T. costituito dalla mandataria 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.p.A. e dalle mandanti Studio Speri Società di ingegneria S.r.l. e Litos Progetti S.r.l. e, successivamente, con l'emissione di un Ordinativo di Fornitura, tramite la piattaforma telematica NECA, da parte della Fondazione;

PRESO ATTO che:

- a fronte dello sconto del 38,23% offerto dal R.T. in sede di gara, l'importo complessivo dell'incarico ammonta ad € 260.394,34 escluse cassa previdenziale al 4% e I.V.A. al 22%, di cui € 156.753,61 per progettazione definitiva ed € 103.640,73 per progettazione esecutiva;
- è stato rilasciato, dal C.I.P.E., il CUP B18I21000670001 per un importo relativo all'intervento pari ad € 6.816.000,00;
- ai fini dell'adesione alla convenzione, il 15/12/2022 è stato staccato il CIG derivato 9550528108 (*Progettazione esecutiva di Casa di Comunità, presso il Pad. 33*);
- il 19/12/2022, secondo quanto stabilito dall'Accordo Quadro, la Fondazione ha inviato al R.T. la Richiesta di Offerta (R.d.O.) avente oggetto il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva;
- il 03/01/2023, il R.T. ha inviato alla Fondazione l'Accettazione di Offerta (A.d.O.) con conseguente presa in carico del servizio;
- l'importo dell'intervento è dettagliato nel seguente quadro economico:

	Lavori e sicurezza	
a1	Importo lavori a base di gara e soggetto a ribasso	€ 4.840.000,00
a2	oneri della sicurezza esterni, non soggetti a ribasso d'asta	€ 164.000,00
	Totale lavori e sicurezza	€ 5.004.000,00
	Somme a disposizione	
b1	Imprevisti e arrotondamenti	€ 374.861,09
b2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b3	Acquisizione arredi e attrezzature, logistica	€ 300.000,00
b4	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b5a	Spese tecniche relative alla progettazione	€ 260.394,34
b5b	Supporto al RUP	€ 0,00
b5c	Verifica del progetto	€ 51.555,17
b5d	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 77.810,70
b5e	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità	€ 0,00
b5f	Contributo previdenziale su spese tecniche (4%)	€ 15.590,41
b6a	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni tecniche svolte dal personale dipendente	€ 76.211,15
b6b	Polizze rischi professionali del personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ 0,00

b6c	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
b6d	Spese per informazione, comunicazione	€ 0,00
b7	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
b8a	I.V.A. per lavori e imprevisti (10%)	€ 500.400,00
b8b	I.V.A. su attrezzature, arredi, forniture	€ 66.000,00
b8c	I.V.A. su indagini	€ 0,00
b8d	I.V.A. su spese tecniche	€ 89.177,14
	Totale somme a disposizione	€ 1.812.000,00
	Totale complessivo dell'intervento	€ 6.816.000,00

EVIDENZIATO che:

- la Direzione della Fondazione ritiene di affidare il ruolo di RUP dell'intervento all'Ing. Riccardo Boerci, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- l'Accordo Quadro prevede la presenza del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) e dei Collaboratori, ai sensi dell'art. 101, comma 2, e s.m.i., del D. Lgs. 50/2016;
- l'Ufficio di Esecuzione del Contratto viene nominato in base al Regolamento della Fondazione n. 74/2021, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5/C.d.A./0020 del 18/02/2021 e recante la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016;
- i dipendenti individuati, con le relative attribuzioni, sono di seguito elencati:

TUTTE LE FASI	
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Riccardo Boerci
Collaboratori del RUP	P.I. Gianluca Bonizzoni
	Dr.ssa Federica Damiano
	Sig. Piero Facchini
	Dr. Victor Mastrodonato
	Dr. Stefano Paolillo
	Sig.ra Gabriella Pizzocarò
	Personale non elencato sopra che parteciperà alle attività connesse.
FASE 3 - Esecuzione del contratto	
Direttore dell'Esecuzione del Contratto	Ing. Beatrice Chichino
Collaboratori del DEC	P.I. Alessandro Calanni Runzo
	Geom. Lucia Dagrada
	P.I. Salvatore Gioia
	Geom. Marco Pecchio
	Geom. Emiliano Zucchini
	Personale non elencato sopra che parteciperà alle attività connesse.

CONSIDERATO che la presente proposta è formulata nel rispetto della normativa vigente in materia e il relativo onere finanziario è disponibile nell'ambito delle risorse all'uopo assegnate con D.G.R. XI/6426 del 23/05/2022 e Decreto n. 11389 del 01/08/2022, Codice Finanziamento PNRR676067;

Propone l'adozione del conseguente provvedimento

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO l'art. 16, comma 2, dello Statuto della Fondazione secondo il quale al Direttore Generale compete la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa della Fondazione;

PRESO ATTO che il Proponente del presente provvedimento, firmandone la proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta la regolarità tecnico-amministrativa e la legittimità nella forma e nella sostanza, nonché la sostenibilità economica in quanto il relativo onere finanziario è disponibile nell'ambito delle risorse all'uopo assegnate con la D.G.R. XI/6426 del 23/05/2022 e il Decreto n. 11389 del 01/08/2022, Codice Finanziamento PNRR676067;

ACQUISITI con la sottoscrizione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della Fondazione;

DECRETA

Per le ragioni in premessa esplicitate:

1. di approvare il Documento di Indirizzo della Progettazione, avente oggetto *"Realizzazione Casa di Comunità presso il Pad. 33 - Pavia - CUP B18I21000670001"*, redatto il 04/08/2022 dall'Ing. Riccardo Boerci, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale della Fondazione, viste le esigenze dettate da Regione Lombardia con la D.G.R. n. XI/5373 dell'11/10/2021;
2. di prendere atto che:
 - è attiva la convenzione *AQ Servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazione - ARIA_2021_902 - Lotto 4 (CIG 900912337D)*, stipulata tra ARIA S.p.A. e il R.T. costituito dalla mandataria 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.p.A. e dalle mandanti Studio Speri Società di ingegneria S.r.l. e Litos Progetti S.r.l.;
 - ai fini dell'adesione alla convenzione sono stati staccati il CUP B18I21000670001 ed il CIG derivato 9550528108;
 - il 19/12/2022, secondo quanto stabilito dall'Accordo Quadro, la Fondazione ha inviato al R.T. la Richiesta di Offerta (R.d.O.) avente oggetto il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva;
 - il 03/01/2023, il R.T. ha inviato alla Fondazione l'Accettazione di Offerta (A.d.O.) e, di conseguenza, la presa in carico del servizio di progettazione;
3. al fine di formalizzare l'adesione alla convenzione *AQ Servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazione - ARIA_2021_902 - Lotto 4 (CIG 900912337D)*, di autorizzare la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale a stipulare il contratto applicativo, avente oggetto *"Progettazione definitiva ed esecutiva di Casa di Comunità (CIG 9550528108)"*, con il R.T. costituito dalla mandataria 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.p.A., con sede legale in Via delle Sette Chiese 142, 00145 Roma, codice fiscale e partita IVA 07025291001, PEC 3tiprogetti@legalmail.it, e dalle mandanti Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l., con sede legale in Lungotevere delle Navi 19, 00196 Roma, codice fiscale 08177840587 e partita IVA 01980341000, e Litos Progetti S.r.l., con sede legale in Via Papa Giovanni XXIII 13/A, 93018 Santa Caterina Villarmosa (CL), codice fiscale e partita IVA 01673260855, per un importo complessivo di € 260.394,34 escluse cassa previdenziale al 4% e I.V.A. al 22%, di cui € 156.753,61 per progettazione definitiva ed € 103.640,73 per progettazione esecutiva;

4. di autorizzare la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, successivamente alla stipula del contratto, a staccare l'Ordinativo di Fornitura (O.d.F.) tramite piattaforma telematica NECA;

5. di approvare il seguente quadro economico:

	Lavori e sicurezza	
a1	Importo lavori a base di gara e soggetto a ribasso	€ 4.840.000,00
a2	oneri della sicurezza esterni, non soggetti a ribasso d'asta	€ 164.000,00
	Totale lavori e sicurezza	€ 5.004.000,00
	Somme a disposizione	
b1	Imprevisti e arrotondamenti	€ 374.861,09
b2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b3	Acquisizione arredi e attrezzature, logistica	€ 300.000,00
b4	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b5a	Spese tecniche relative alla progettazione	€ 260.394,34
b5b	Supporto al RUP	€ 0,00
b5c	Verifica del progetto	€ 51.555,17
b5d	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 77.810,70
b5e	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità	€ 0,00
b5f	Contributo previdenziale su spese tecniche (4%)	€ 15.590,41
b6a	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni tecniche svolte dal personale dipendente	€ 76.211,15
b6b	Polizze rischi professionali del personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ 0,00
b6c	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
b6d	Spese per informazione, comunicazione	€ 0,00
b7	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
b8a	I.V.A. per lavori e imprevisti (10%)	€ 500.400,00
b8b	I.V.A. su attrezzature, arredi, forniture	€ 66.000,00
b8c	I.V.A. su indagini	€ 0,00
b8d	I.V.A. su spese tecniche	€ 89.177,14
	Totale somme a disposizione	€ 1.812.000,00
	Totale complessivo dell'intervento	€ 6.816.000,00

6. di stabilire che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari ad € 330.388,33, di cui € 260.394,34 per imponibile, € 10.415,77 per cassa professionale al 4%, ed € 59.578,22 per I.V.A. al 22%, finanziato con risorse assegnate con D.G.R. XI/6426 del 23/05/2022 e Decreto n. 11389 del 01/08/2022, Codice Finanziamento, è da imputare al conto 1015602001 (Immobilizzazioni materiali in corso), impegno n. 2023000081;

7. di prendere atto che il ruolo del RUP dell'intervento è ricoperto dall'Ing. Riccardo Boerci, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

8. di nominare i seguenti dipendenti della Fondazione, ai sensi dell'art. 101, comma 2, e s.m.i., del D. Lgs. 50/2016, quali componenti dell'Ufficio Direzione dell'esecuzione del contratto:

TUTTE LE FASI	
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Riccardo Boerci
Collaboratori del RUP	P.I. Gianluca Bonizzoni
	Dr.ssa Federica Damiano
	Sig. Piero Facchini
	Dr. Victor Mastrodonato
	Dr. Stefano Paolillo
	Sig.ra Gabriella Pizzocaro
	Personale non elencato sopra che parteciperà alle attività connesse.
FASE 3 - Esecuzione del contratto	
Direttore dell'Esecuzione del Contratto	Ing. Beatrice Chichino
Collaboratori del DEC	P.I. Alessandro Calanni Runzo
	Geom. Lucia Dagrada
	P.I. Salvatore Gioia
	Geom. Marco Pecchio
	Geom. Emiliano Zucchini
	Personale non elencato sopra che parteciperà alle attività connesse.

9. di dare, pure, atto che, ai sensi della DGR della Regione Lombardia n. VI/16086 del 17/07/1996, nonché dell'art. 17, comma 6, L. R. n. 33/2009 e s.m.i., il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo;
10. di disporre, inoltre, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito della Fondazione, all'Albo on-line, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 17, comma 6, L. R. n. 33/2009 e s.m.i., con l'osservanza della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m.i. e Reg. UE 2016/679) e la comunicazione al Collegio Sindacale della Fondazione;
11. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/90 s.m.i., il Responsabile del procedimento è l'Ing. Riccardo Boerci, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, il Responsabile dell'istruttoria è il Dr. Stefano Paolillo, Collaboratore amministrativo afferente alla medesima S.C., e il Responsabile dell'esecuzione del presente provvedimento è l'Ing. Beatrice Chichino, Collaboratore tecnico ingegnere afferente alla medesima S.C.

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Stefano Manfredi

(Firmato digitalmente)