

**DECRETO del DIRETTORE GENERALE N. 5/D.G./1222 del 25/09/2023**

**OGGETTO: ADESIONE ACCORDO QUADRO INVITALIA PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ PRESSO IL PRESIDIO DI BELGIOIOSO- PNRR M6.C1-1.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU (CUP B38I21001530001 - CIG A012CCDB59)**

**Atto adottato dal Direttore Generale Dr. Stefano Manfredi nominato con Deliberazione n. 5/C.d.A./151 del 27/12/2021**

Fascicolo: 2021-1.6.4/7.1

Acquisiti i pareri di competenza del:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Andrea FRIGNANI

DIRETTORE SANITARIO

Dott. Alberto Giovanni AMBROSIO

Visto di conformità economica:

Il Direttore della SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE  
FINANZIARIA E CONTABILITA'

Dr. Giuseppe CALOGERO

**IL DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**  
in qualità di Responsabile del procedimento

Sottopone la proposta di provvedimento sull'argomento in oggetto specificato a seguito dell'istruttoria effettuata, attestandone la regolarità tecnico-amministrativa e la legittimità nella forma e nella sostanza, nonché la sua sostenibilità economica in quanto il relativo onere finanziario è disponibile nell'ambito delle risorse all'uopo assegnate dalla DGR n. XI/6426/22 del 23/05/2022, Decreto n. 11696 del 04/08/2022 Codice Finanziamento PNRR642615

Il Responsabile del procedimento: Ing. Riccardo BOERCI

## **IL DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

### **PREMESSO** che:

- con D.G.R. n. XI/5373 del 11/10/2021 venivano identificate delle strutture idonee per svolgere la funzione di Casa della Comunità, Ospedale di Comunità (fase I) e Centrali Operative Territoriali (fase II);
- con D.G.R. n. XI/6080 del 07/03/2022 - Allegato 1 - venivano modificate le strutture idonee per svolgere la funzione di Casa della Comunità, Ospedale di Comunità e Centrali Operative Territoriali;
- con DGR n. XI/6426/22 del 23/05/2022, veniva approvato il Piano Operativo Regionale (POR) e contestualmente individuati i relativi interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC;

### **RICHIAMATI:**

- il decreto n. 5/D.G./313 del 15/03/2022, con il quale l'Ing. Riccardo Boerci, Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi, tra gli altri, di "Realizzazione Ospedale di Comunità presso il Presidio di Belgioioso";
- il decreto DGW n. 11696 del 04/08/2022 di assegnazione e impegno di spesa per € 2.669.500,00 di cui D.G.R. n. XI/6426/2022 "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni";
- il decreto n. 5/D.G./431 del 07/04/2022 con cui veniva affidato il servizio di Progettazione Definitiva ed Esecutiva dell'intervento di Realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Belgioioso (CIG 9144523B18), mediante adesione all'accordo quadro "ARIA S.P.A." servizi di ingegneria e architettura, al RT Lenzi Consultant Srl;
- il decreto n. 5/D.G./112 del 03/02/2023 con il quale veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento di Realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Belgioioso redatto dal RT Lenzi Consultant Srl e veniva contestualmente avviata la fase di redazione della Progettazione Esecutiva;
- il decreto n. 5/D.G./361 del 23/03/2023 con cui veniva affidato l'incarico di Verifica della Progettazione Esecutiva dell'intervento di Realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Belgioioso (CIG 9716743DF9) mediante adesione all'accordo quadro "ARIA S.P.A." servizi di ingegneria e architettura, al RT A&I Progettazione Integrata Scarl;
- il decreto n. 5/D.G./1216 del 22/09/2023 con il quale veniva approvata la documentazione del Progetto Esecutivo dei Lavori in oggetto;

### **RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 6-bis.1, e s.m.i. della Legge Regionale 33/2007, ai sensi del quale:
  - gli Enti del Sistema Regionale Lombardo, di cui agli allegati A1 e A2 della L. R. 30/2006, tra i quali figura la Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo di Pavia, sono obbligati ad utilizzare le Convenzioni, gli Accordi Quadro ed ogni strumento contrattuale stipulato dagli enti aggregatori;
  - la mancata osservanza delle disposizioni, costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa;
- le Linee di indirizzo sugli acquisti dettate dalle "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per l'anno 2023", approvate con D.G.R. n. XI/7758 del 28/12/2022, in

materia di razionalizzazione della spesa sanitaria ed efficientamento del Sistema nell'aggregato dei Beni & Servizi, con cui si obbligano gli Enti Sanitari ad aderire alle convenzioni stipulate dagli enti aggregatori;

**EVIDENZIATO** che:

- con decreto n.5/D.G./734 del 09/06/2022, la Fondazione ha deciso di ricorrere agli Accordi Quadro stipulati da INVITALIA al fine dell'affidamento dei Lavori per la realizzazione degli interventi a valere sulle risorse del PNRR di propria competenza;
- con provvedimento di aggiudicazione INVITALIA n. AQ1\_0326872 del 10/11/2022 è stato individuato per il LOTTO GEOGRAFICO 17: LOMBARDIA 2-16 - 9326745175, l'operatore economico Cosedil Spa in R.T.I. con Meridionale Impianti Spa, quale esecutore dei lavori per la realizzazione di Ospedale di Comunità e Case della Comunità per questa Fondazione, offrendo un ribasso pari al 19,39914%;
- la "Stipula dei contratti per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità" rientra tra i target italiani da raggiungere entro il T3 del 2023 (30/09/2023) degli interventi finanziati dal PNRR per la M6C1-1.3;

**RITENUTO:**

- al fine di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, di sottoscrivere il Contratto Specifico con l'operatore economico vincitore dell'Accordo Quadro INVITALIA, R.T.I. Cosedil SpA;
- di approvare il seguente quadro economico relativo all'intervento in oggetto CUP B38I21001530001 (Allegato 1);
- di dover nominare quale Direttore dei Lavori, l'Ing. Beatrice Chichino e quale CSE l'Ing. Giuseppe Bramanti, e i restanti componenti dell'Ufficio Lavori (Allegato 2);

**PRESO ATTO** che:

- è stato staccato il CIG A012CCDB59 avente oggetto *Lavori di realizzazione Ospedale di Comunità presso il Presidio di Belgioioso*;
- per l'affidamento dei Lavori in oggetto, in data 21/09/2023 è stato inviato *Ordine di Attivazione* (prot. 47051/2023) alla Cosedil Spa per aderire all'Accordo Quadro INVITALIA "AQ1 - LOMBARDIA 2 - 16", per l'importo netto di € 1.765.906,78 esclusa I.V.A. al 10%, come specificato nel Quadro Economico allegato all'*Ordine di Attivazione* che l'operatore economico a sua volta ha compilato nei campi di competenza, completo di dichiarazioni di impegno e debitamente sottoscritto, dando di fatto avvio alla procedura di formalizzazione dell'affidamento dei Lavori;

**CONSIDERATO** che la presente proposta è formulata nel rispetto della normativa vigente in materia e il relativo onere finanziario è disponibile nell'ambito delle risorse all'uopo assegnate dalla DGR n. XI/6426/22 del 23/05/2022, Decreto n. 11696 del 04/08/2022;

Propone l'adozione del conseguente provvedimento

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTO** l'art. 16, comma 2, dello Statuto della Fondazione secondo il quale al Direttore Generale compete la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa della Fondazione;

**PRESO ATTO** che il Proponente del presente provvedimento, firmandone la proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta la regolarità tecnico-amministrativa e la legittimità nella forma e nella sostanza, nonché la sostenibilità economica in quanto il relativo onere finanziario è disponibile nell'ambito delle risorse all'uopo assegnate dalla DGR n. XI/6426/22 del 23/05/2022, Decreto n. 11696 del 04/08/2022;

**ACQUISITI** con la sottoscrizione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della Fondazione;

### **DECRETA**

Per le ragioni in premessa esplicitate:

1. di prendere atto:

- della scadenza dei Target italiani PNRR del 30/09/2023 (T3-2023) per la M6C1-1.3, che, prevedono la "Stipula dei contratti per la realizzazione degli Ospedali di Comunità";
- della necessità di affidare i Lavori di realizzazione degli Ospedali di Comunità presso il presidio di Belgioioso;
- che è attivo l'Accordo Quadro INVITALIA "LOTTO GEOGRAFICO 17: LOMBARDIA 2-16 - CIG 9326745175";
- che il RTI Cosedil Spa ha invitato l'Ordine di Attivazione debitamente compilato nei campi di competenza, completo delle dichiarazioni di impegno e debitamente sottoscritto in risposta all'Ordine di Attivazione inviato il 21/09/2023 dalla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

2. al fine di formalizzare l'adesione all'Accordo Quadro INVITALIA "LOTTO GEOGRAFICO 17: LOMBARDIA 2-16 - CIG 9326745175", di autorizzare la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale a stipulare il Contratto Specifico, per l'esecuzione dei Lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità presso il presidio di Belgioioso (CIG A012CCDB59), con la RTI Cosedil Spa per l'importo di 1.765.906,78 € esclusa I.V.A. al 10%;

3. di approvare il quadro economico relativo all'intervento in oggetto CUP B38I21001530001 (Allegato 1);

4. nominare quale Direttore dei Lavori, l'Ing. Beatrice Chichino e quale CSE l'Ing. Giuseppe Bramanti, e i restanti componenti dell'Ufficio Lavori (Allegato 2);

5. di stabilire che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari ad € 1.942.497,46 di cui € 1.765.906,78 per imponibile ed € 176.590,68 per I.V.A. al 10%, finanziato con risorse PNRR assegnate con D.G.R. XI/6426/22 Decreto n. 11696 del 04/08/2022, Codice Finanziamento PNRR642615, è da imputare al conto 1015602001 (Immobilizzazioni materiali in corso), impegno n. 2023011464;

6. di dare, pure, atto che, ai sensi della DGR della Regione Lombardia n. VI/16086 del 17/07/1996, nonché dell'art. 17, comma 6, L.R. n. 33/2009 e s.m.i., il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo;

7. di disporre, inoltre, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito della Fondazione, all'Albo – on line, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 17,

comma 6, L.R. n. 33/2009 e s.m.i., con l'osservanza della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m.i. e Reg. UE 2016/679) e la comunicazione al Collegio Sindacale della Fondazione;

8. di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/90 s.m.i., il Responsabile del procedimento e dell'esecuzione del presente provvedimento è l'Ing. Riccardo Boerci, Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, il Responsabile dell'istruttoria è il Dr. Victor Mastrodonato, Collaboratore amministrativo afferente alla medesima SC.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dr. Stefano Manfredi**

(Firmato digitalmente)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



| <b>CUP B38I21001530001</b><br><b>REALIZZAZIONE OSPEDALE DI COMUNITÀ PRESSO IL PRESIDIO DI BELGIOIOSO</b> |                                                                                                                                                                    |            |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|
| <b>Cod.</b>                                                                                              | <b>Descrizione</b>                                                                                                                                                 |            | <b>Importo</b>        |
| <b>A</b>                                                                                                 | <b>LAVORI</b>                                                                                                                                                      | <b>SOA</b> | <b>Lavori</b>         |
| <b>a1</b>                                                                                                | importo lavori a base di gara e soggetto a ribasso                                                                                                                 |            | € <b>2.057.272,75</b> |
|                                                                                                          | importo lavori scontato del 19,39914%                                                                                                                              |            | € <b>1.658.179,53</b> |
| <b>a2</b>                                                                                                | oneri della sicurezza esterni, non soggetti a ribasso d'asta                                                                                                       |            | € <b>107.727,25</b>   |
|                                                                                                          | <b>totale lavori</b>                                                                                                                                               |            | € <b>1.765.906,78</b> |
| <b>B</b>                                                                                                 | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                                                                        |            |                       |
| <b>b1</b>                                                                                                | Imprevisti e arrotondamenti                                                                                                                                        |            | € 421.979,24          |
| <b>b1b</b>                                                                                               | Imprevisti FOI                                                                                                                                                     |            | € 533.301,95          |
| <b>b2</b>                                                                                                | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi                                                                                                               |            | € -                   |
| <b>b3</b>                                                                                                | Acquisizione arredi e attrezzature, logistica                                                                                                                      |            | € -                   |
| <b>b4</b>                                                                                                | Rilievi, accertamenti e indagini                                                                                                                                   |            | € -                   |
|                                                                                                          | P.F.T.E.                                                                                                                                                           | 60.643,08  |                       |
|                                                                                                          | Progettazione definitiva                                                                                                                                           | 73.741,57  |                       |
|                                                                                                          | Progettazione esecutiva                                                                                                                                            | 53.794,22  |                       |
| <b>b5a</b>                                                                                               | Spese tecniche relative alla progettazione                                                                                                                         |            | € 188.178,87          |
| <b>b5b</b>                                                                                               | Supporto al Rup                                                                                                                                                    |            | € -                   |
| <b>b5c</b>                                                                                               | Verifica del progetto                                                                                                                                              |            | € 13.476,58           |
| <b>b5d</b>                                                                                               | Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici                                                                        |            | € 16.660,02           |
| <b>b5e</b>                                                                                               | Spese tecniche relative alla direzione lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità                                                |            |                       |
| <b>b5f</b>                                                                                               | Contributo previdenziale su spese tecniche                                                                                                                         | 4,00%      | € 8.732,62            |
| <b>b6a</b>                                                                                               | Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni tecniche svolte dal personale dipendente |            | € 28.024,63           |
| <b>b6b</b>                                                                                               | Polizze rischi professionalipersonale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016                                                                     |            |                       |
| <b>b6c</b>                                                                                               | Eventuali spese per commissioni giudicatrici                                                                                                                       |            | € -                   |
| <b>b6d</b>                                                                                               | Spese per informazione, comunicazione                                                                                                                              |            | € -                   |
| <b>b7</b>                                                                                                | Allacciamenti ai pubblici servizi                                                                                                                                  |            | € -                   |
| <b>b8a</b>                                                                                               | I.V.A. per lavori e imprevisti                                                                                                                                     | 10,00%     | € 176.590,68          |
| <b>b8b</b>                                                                                               | I.V.A. su attrezzature, arredi, forniture                                                                                                                          | 22,00%     |                       |
| <b>b8c</b>                                                                                               | I.V.A. su indagini                                                                                                                                                 | 22,00%     |                       |
| <b>b8d</b>                                                                                               | I.V.A. su spese tecniche                                                                                                                                           | 22,00%     | € 49.950,58           |
|                                                                                                          | <b>totale somme a disposizione</b>                                                                                                                                 |            | € <b>1.436.895,17</b> |
|                                                                                                          | <b>TOTALE A + B</b>                                                                                                                                                |            | € <b>3.202.801,95</b> |



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



*Ministero della Salute*



Sistema Socio Sanitario  
**Regione  
Lombardia**

## CUP B38I21001530001

# REALIZZAZIONE OSPEDALE DI COMUNITÀ PRESSO IL PRESIDIO DI BELGIOIOSO

|               |                                                                                      |                                                    |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Tutte le fasi | Responsabile Unico del Procedimento                                                  | Ing. Riccardo Boerci                               |
|               | Collaboratori del R.U.P.                                                             | P.I. Gianluca Bonizzoni                            |
|               |                                                                                      | Geom. Lucia Dagrada                                |
|               |                                                                                      | Dr.ssa Federica Damiano                            |
|               |                                                                                      | Geom. Marco Pecchio                                |
|               | Personale della Struttura non elencato sopra che parteciperà alle attività connesse. |                                                    |
| Fase 1        | Programmazione della spesa per investimenti                                          | P.I. Gianluca Bonizzoni<br>Dr. Victor Mastrodonato |
| Fase 2        | Verificatore della progettazione                                                     | Soggetto Esterno                                   |
|               | Predisposizione e controllo procedure di gara                                        | Dr. Victor Mastrodonato                            |
| Fase 3        | Direttore dei Lavori                                                                 | Ing. Beatrice Chichino                             |
|               | Direttori Operativi                                                                  | P.I. Alessandro Calanni Runzo                      |
|               |                                                                                      | Geom. Lucia Dagrada                                |
|               |                                                                                      | P.I. Salvatore Gioia                               |
|               | Ispettori di Cantiere                                                                | Sig. Davide Marchesi                               |
|               |                                                                                      | Geom. Paolo Mazzoni                                |
|               |                                                                                      | P.I. Ivan Riboni                                   |
|               |                                                                                      | Geom. Marco Pecchio                                |
|               | Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione                                  | Ing. Giuseppe Bramanti                             |
|               | Collaboratori tecnici e amministrativi                                               | P.I. Gianluca Bonizzoni                            |
|               |                                                                                      | D.ssa Federica Damiano                             |
|               |                                                                                      | Dr. Victor Mastrodonato                            |
|               |                                                                                      | Sig.ra Gabriella Pizzocaro                         |
|               | Collaudatore                                                                         | Soggetto Esterno                                   |
|               | Collaboratori del collaudatore                                                       | Geom. Lucia Dagrada                                |